

STUDIO CUPOLI

SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI

Commercialisti e Consulenti del Lavoro

Rag. Carlo Cupoli - *Consulente del lavoro - Revisore contabile*
Rag. Stefania Cupoli - *Consulente del lavoro*
Rag. Flavio Cupoli - *Ragioniere Commercialista – Revisore contabile*
Rag. Andrea Cupoli - *Ragioniere Commercialista – Revisore contabile*
Rag. Fabrizio Cupoli - *Consulente del lavoro*
Sig. Nicola Cupoli - *Consulente tecnico*

Ai signori Clienti

CIRCOLARE n° 02/2017

Con la Legge 19/2017, è stato convertito il decreto legge 244/2016, cosiddetto **Milleproroghe**.

Di seguito si offre una sintesi delle principali novità in materia fiscale.

PROROGA DETRAZIONE IRPEF ACQUISTO IMMOBILI: in sede di conversione è stata introdotta una norma che estende al 2017 la detrazione dell'Iva pagata per l'acquisto di immobili a destinazione residenziale cedute dalle imprese costruttrici. In particolare, è possibile detrarre dall'Irpef, fino alla concorrenza del suo ammontare, il 50 per cento dell'importo corrisposto a titolo di Iva per l'acquisto, effettuato entro il 31 dicembre 2017, di unità immobiliari a destinazione residenziale di classe energetica A o B, cedute dalle imprese costruttrici delle medesime. La detrazione dev'essere ripartita in 10 quote annuali. Si ricorda che la misura fu introdotta per il 2016 dalla Legge di Stabilità di quell'anno ([Legge 28 dicembre 2015, n. 208](#)).

RINVIO SOPPRESSIONE DICH. INTRA ACQUISTI: viene **ripristinato fino al 31 dicembre 2017** l'obbligo di comunicazione dei dati relativi agli acquisti intracomunitari di beni e alle prestazioni di servizi ricevute da soggetti stabiliti in altro Stato membro dell'Unione europea. Tale obbligo era stato abrogato dalla legge di stabilità 2017.

SOPPRESSIONE COMUNICAZIONE BENI AI SOCI: viene soppresso l'adempimento, introdotto dal D.L.138/2011, relativo alla comunicazione, a cura di società e ditte individuali, dei beni concessi in uso ai soci e ai familiari, nonché quello relativo alle comunicazioni dei finanziamenti e capitalizzazioni.

SCADENZE NUOVO SPESOMETRO: per il solo anno 2017, viene modificata da trimestrale a semestrale la periodicità dello spesometro le cui nuove scadenze di invio diventano:

- 18 settembre 2017 in riferimento al I° semestre 2017,
- 28 febbraio 2018 in riferimento al II° semestre 2017.

VARIE

CANONE RAI: ricordiamo che per superare la presunzione di detenzione di apparecchi televisivi, e quindi evitare l'addebito del canone RAI nella bolletta elettrica, è necessario presentare la dichiarazione di non detenzione, compilando gli appositi quadri della dichiarazione sostitutiva pubblicata sui siti www.agenziaentrate.gov.it e www.canone.rai.it. **Tale dichiarazione ha validità annuale e dovrà quindi essere ripresentata di anno in anno.**

Per informazioni sulle modalità di compilazione ed invio della dichiarazione, consigliamo di accedere al sito: <http://www.abbonamenti.rai.it/Ordinari/RisposteFAQ.aspx?ID=107>.

PREMIO ALLA NATALITÀ DI 800 EURO PER LA NASCITA O L'ADOZIONE DI UN MINORE

Con la circolare n. 39 del 2017, l'INPS riepiloga i requisiti per la spettanza del premio natalità destinato alle future mamme e ai nuovi nati di quest'anno. L'Istituto nel contempo comunica quali certificazioni dovranno essere allegate alle istanze, che potranno essere inoltrate prossimamente, non appena saranno aggiornate le relative procedure telematiche. Il link per accedere alla circolare dell'INPS:

<http://www.inps.it/bussola/VisualizzaDoc.aspx?sVirtualURL=%2FCircolari%2FCircolare%20numero%2039%20del%2027-02-2017.htm>

Spinea, li 09/03/2017

Studio Cupoli